



Referencia: **108-LV003**  
 Tipo inmueble: Local  
 Operación: Venta  
 Precio: **500.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Segovia  
 Provincia: Segovia  
 Cod. postal: 40290  
 Zona: RODA ERESMA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 550

**Estancias:** 4

**Descripción:**

SE VENDE RESTAURANTE EN FUNCIONAMIENTO, CON VIVIENDA DE CUATRO DORMITORIOS, DE 120 m2, EN UNA FINCA DE 2325 m2.

Precio sin incluir gastos de compraventa, de financiación e impuestos, (tipo general del ITP 8%).

<https://tributos.jcyl.es/web/es/beneficios-fiscales/impuesto-sobre-transmisiones-patrimoniales.html>