



## Inmobiliaria Tovar

C/ Roble, 22-Bajo  
Segovia

Teléfono: 921435950

Teléfono 2: 0

e-mail: inmobiliariatovar@hotmail.com

Referencia: **369-LV001**  
Tipo inmueble: Local Comercio  
Operación: Venta  
Precio: **269.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Segovia  
Provincia: Segovia  
Cod. postal: 40006  
Zona: SEGOVIA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 80      **Estancias:** 1

### Descripción:

SE VENDE LOCAL DEDICADO A HOSTELERIA CON TERRAZA, EN FUNCIONAMIENTO.  
Precio sin incluir gastos de compraventa, de financiación e impuestos, (tipo general del ITP 8%).  
<https://tributos.jcyl.es/web/es/beneficios-fiscales/impuesto-sobre-transmisiones-patrimoniales.html>.